



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**  
**SEDE PALMIRA**  
**FONDO ESTAMPILLA**

Reporte: CTUNCTAD  
V.1005  
LUZ DARY BANGUERO DUQUE  
Página 1 de 2  
02/02/2022 13:52:29

SFI - Sistema Financiero Integrado  
Módulo de Contratos

**Nit: 899.999.063-3**

**Movimiento No. 2 del 1**  
**Vigencia 2022**

**PCP No. 2**

**FECHA** 02/02/2022  
**CONTRATISTA** GARCES APARICIO SAS  
**NIT/C.C.** 900889407  
**DIRECCIÓN** CALLE 33 # 25 - 85  
**TELÉFONO** 2876093

**OBJETO GENERAL** PRORROGAR EN 150 DÍAS LA OCO 1 -5012 DE 2021, SEGÚN LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL DIRECTOR DE BIENESTAR UNIVERSITARIO Y LA SUPERVISORA RUTH AMPARO ALEY GELPUD N° P.DDOF-033 -2022 DEL DÍA 1 DE FEBRERO DE 2022; LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE PRÓRROGA.

**ANEXOS** CORREO DE SOLICITUD DE PRÓRROGA, FORMATO DE PRÓRROGA, MODIFICACIÓN N° 2 DE LA OCO 1-5012 DE 2021, INFORME DE AVANCE DE OBRA, INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES, INFORME DEL INTERVENTOR, OFICIO DE SOLICITUD PDODF-033 -2022 DEL 1 DE FEBRERO DE 2022.

**VALOR** CERO PESOS M/CTE \*\*\* ( \$0) , .

**SUPERVISOR** ALEY GELPUD RUTH AMPARO

**CLÁUSULAS**

**NOTA**

OBJETO: INTERVENTORÍA PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL BIENESTAR UNIVERSITARIO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA – SEDE PALMIRA" DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OBLIGACIONES ESPECÍFICAS.

CON ESTE DOCUMENTO SE PRORROGA LA OCO 1 -5012 DE 2021, EN 150 DÍAS.

JUSTIFICACIÓN: LA RAZÓN DE ESTA MODIFICACIÓN NO.2 DE LA ORDEN DE CONSULTORIO ES DEBIDO A QUE, DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL MES DE JULIO AL MES DE DICIEMBRE DEL 2021 Y EL INICIO DE ENERO DEL 2022, LA EMPRESA RYD CONSTRUCCIONES S.A.S., LLEVA UN AVANCE GENERAL DEL 32%, HA REALIZADO LAS ACTIVIDADES ACORDES A LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO, PERO POR MOTIVOS AJENOS A LA UNIVERSIDAD Y A LA EMPRESA RYD, LOS AVANCES A ESTA EJECUCIÓN NO HAN SIDO LOS ESPERADOS YA QUE LAS CONSECUENCIAS DE LA PANDEMIA DEL COVID19 Y MESES DESPUÉS LA DECLARACIÓN DEL PARO NACIONAL, QUEDARON SECUELAS DURADERAS QUE SIGUEN AFECTANDO DIRECTAMENTE A LA PRODUCCIÓN, CREANDO TRASTORNOS EN LA FABRICACIÓN Y LA INTERRUPCIÓN DE LA CADENA DE SUMINISTROS Y DEL MERCADO EN GENERAL, ENTRE ELLOS MUCHOS PRODUCTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES, ADICIONAL A ESTO, LAS LLUVIAS NO DEJAN DE SER UN INCONVENIENTE PARA EL DESARROLLO NORMAL DE LAS ACTIVIDADES.

EN CONSECUENCIA, LOS RETRASOS EN LOS DESPACHOS DE INSUMOS POR PARTE DE LOS PROVEEDORES Y LAS CONSTANTES LLUVIAS HAN CAUSADO UN ATRASO SIGNIFICATIVO EL CUAL HA DADO COMO RESULTADO QUE LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LOS CAPÍTULOS DE LA ESTRUCTURA PORTANTE DE LA EDIFICACIÓN, EL CONTRATISTA NO HAYA CUMPLIDO CON LOS TIEMPOS DE ENTREGA SIENDO ESTO EL REQUISITO PARA LAS ACTIVIDADES DE LAS INSTALACIONES DE LAS REDES DE SOPORTE Y LOS ACABADOS QUE SON LA SEGUNDA ETAPA DEL PROYECTO.

MOTIVO POR EL CUAL LA INTERVENTORÍA DIO LA RECOMENDACIÓN DE UNA PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA CDO NO. 001-5012 DEL 2021, LA CUAL A SU VEZ FUE ACOGIDA POR EL COMITÉ DE CONTRATACIÓN DANDO LA VIABILIDAD PARA SER APROBADA POR EL ORDENADOR DEL GASTO, SIGUIENDO TODAS LAS DIRECTRICES DEL MANUAL DE CONVENIOS Y CONTRATOS DE LA UNIVERSIDAD.

UNA VEZ APROBADA LA PRÓRROGA DEL CONTRATO DE OBRA CDO NO.001-5001 DEL 2021, SE SOLICITA DE MANERA MUY COMEDIDA SE AUTORICE UNA PRÓRROGA POR EL TIEMPO ESTIMADO DE CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, A PARTIR DEL DÍA 11 DE FEBRERO, HASTA EL DÍA 10 DE JULIO DEL 2022.

ESTA MODIFICACIÓN A LA ORDEN DE CONSULTORIO OCO NO.1-5012 DEL 2021, SE ESTÁ SOLICITANDO DE COMÚN ACUERDO POR LAS PARTES SOBRE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTRACTUALES, SIN QUE SE MODIFIQUE EL OBJETO PRINCIPAL DE LA ORDEN, PERMITIENDO CON ESTO HACER LA LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y SEGUIR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PROYECTO BPUN 541.

**PLAZO (PARA PRORROGAS)**

LA PRESENTE PRORROGA TENDRA UN PLAZO DE 150 DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL 11 DE FEBRERO DE 2022, HASTA EL 10 DE JULIO DE 2022.

**PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZ Y EJECUCION (MODIFICACION Y/O PRORROGA O SUSPENSI?)**

LA PRESENTE PRORROGA SE PERFECCIONA CON LA SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTES. PARA SU LEGALIZACIÓN SE REQUIERE LA MODIFICACIÓN DE LAS GARANTIAS CONSTITUIDAS POR PARTE DEL CONTRATISTA, Y APROBACIÓN DE LAS MISMAS POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD. CON EL CUMPLIMIENTO Y APROBACIÓN DE LOS ANTERIORES REQUISITOS PODRÁ DARSE INICIO A SU EJECUCIÓN. SERÁ OBLIGACIÓN DEL JEFE DE CONTRATACIÓN O QUIEN HAGA SUS VECES INFORMAR AL SUPERVISOR O INTERVENTOR Y AL CONTRATISTA, A TRAVÉS DE CUALQUIER MEDIO ESCRITO, LA FECHA A PARTIR DE LA CUAL SE HAN CUMPLIDO TODOS LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN.

**NOTA (PARA MODIFICACIONES Y/O PRORROGAS Y/O ADICIONES, O SUSPENSIONES)**

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES QUE NO SE MODIFICAN, CONTINUAN VIGENTES.



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**  
**SEDE PALMIRA**  
**FONDO ESTAMPILLA**  
**Nit: 899.999.063-3**

Reporte: CTUNCTAD  
V.1005  
LUZ DARY BANGUERO DUQUE  
Página 2 de 2  
02/02/2022 13:52:29

SFI - Sistema Financiero Integrado  
Módulo de Contratos

**Vigencia 2022**

**FECHA** 02/02/2022  
**CONTRATISTA** GARCES APARICIO SAS  
**NIT/C.C.** 900889407  
**DIRECCIÓN** CALLE 33 # 25 - 85  
**TELÉFONO** 2876093

**PCP No. 2**

\_\_\_\_\_  
JAIME EDUARDO MUÑOZ FLÓREZ  
**ORDENADOR DEL GASTO**

\_\_\_\_\_  
OSCAR GONZALO GARCES NAVARRO  
Representante Legal